

Cómo va la cosa

Sin Novedad.

Nos hemos pasado años estancados y suspirando para que hubiera novedades en la marcha de nuestro proyecto. Ahora es al revés, lo mejor es que no haya novedades, que todo funcione con normalidad, que se cumplan los plazos, que se mantengan los costes y que se ejecute exactamente el proyecto arquitectónico.

Afortunadamente todo va marchando bien. De controlarlo se encarga la dirección facultativa: arquitectos y aparejador que siguen muy de cerca la ejecución de las obras para que nada falle. Y también nuestra comisión técnica, que no le quita ojo al desarrollo de la obra.

Ya se ha firmado la tercera certificación de obra. Después de un par de meses trabajando en el subsuelo para asentar los cimientos y excavar los trasteros, la zona de servicios y el gran aljibe, se empieza a ver cómo los sólidos muros de termoarcilla se van elevando y configurando nuestro futuro hogar. Y, en dirección contraria a las paredes que se levantan, las máquinas de la geotermia van abriendo los pozos de 150 metros de profundidad gracias los cuales la generosa madre tierra nos proporcionará cálido ambiente en el invierno y fresquito en el verano. La excavación de los pozos se realiza con aire comprimido, lo cual evita en gran medida el problema de los lodos que se producen si se excava con agua.

Un catedrático de la Escuela de Arquitectu-

ra, al que nuestros arquitectos habían dado a conocer el proyecto, aconsejó que lo presentáramos al concurso a los **premios Endesa a la promoción inmobiliaria más sostenible**. Así lo hemos hecho y ya está toda la documentación requerida en manos del jurado que fallará los premios. Estos premios no tienen un contenido económico, son sólo honoríficos, pero conseguir alguno sería un buen espaldarazo a nuestro propósito de contribuir con nuestro proyecto a la construcción de una sociedad sostenible.

Después del relax veraniego las comisiones siguen trabajando, y en la convivencia darán cuenta de sus avances. Naturalmente, también el Consejo Rector ha reanudado plenamente sus tareas, orientadas ya de una manera preferente a preparar la **puesta en marcha del centro, la cual supone entre otras cosas**, hacer una estimación previa de lo que pueden ser los costes de funcionamiento. Haremos un pequeño resumen para información de los que no podáis venir a la convivencia.

De todo esto y más hablaremos en la convivencia de San Rafael, aunque aspiramos a que esta no se centre en los trabajos que se realizan, sino que sea sobre todo un espacio de encuentro, conocimiento mutuo y disfrute lo más grato posible.

El Consejo Rector

Noticias de Familia



Están terminando de formalizar sus papeles, José y Carolina, amigos de Máximo, que han pedido formar parte de nuestra Cooperativa. Ellos viven en Venezuela pero, una vez jubilados, han optado por volver a España y ubicarse con nosotros en Trabensol. Hacia la primavera vienen a Madrid y les gustaría poder participar en nuestro próximo encuentro. Bienvenidos.



Del mismo modo, una pareja llamados Juan y Alicia, han pedido entrar en nuestra Cooperativa. También están ultimando los papeles. Estos vendrán a la convivencia donde podremos conocernos mejor. Bienvenidos.



Nuestro Secretario del Consejo Rector, Jaime Moreno, ha participado en la universidad de verano Menéndez Pelayo de Santander donde ha disertado sobre "La imagen de las personas mayores en los medios de comunicación". En ella expuso nuestra aportación como proyecto cooperativo.



En octubre, por sexto año consecutivo, se celebrará en Torremocha de Jarama "VI Edición de Torrearte otro Madrid", Encuentro de Actividades, Oficios y Alimentación Artesana de la Sierra Norte de Madrid. No podremos acudir por coincidimos con los días de nuestra Convivencia pero lo sentimos bien, pues es verdad que es un encuentro muy festivo, interesante y potenciador del empleo artesano.



CONVIVENCIA EN SAN RAFAEL

Introducción:

Se nos acercan las fechas de nuestra cuarta convivencia. La Comisión Organizadora nos sigue enviando orientaciones, recordatorios...

Recordo del final del plazo:

Recordamos que el plazo es hasta el 25 de Septiembre y las fechas son del 7 al 9 de Octubre.

Os recuerdo los teléfonos:

Mariví: 91 571 52 26; 669 32 33 53

Conchi: 91 303 70 59; 616 59 96 84

José M^a: 91 366 56 04; 676 74 50 57

jmcavantes@epersonas.net

Como llegar: Al lugar: “La Casona de San Rafael”

- En coche



Opción a) Puerto del León

A-6. Salida Guadarrama. N- VI.

En San Rafael, pasada la gasolinera de Galp (derecha), semáforo bifurcación Segovia Coruña seguir Coruña, 2ª calle a la izquierda y a 100 m. Llegada.

Opción b) Peaje túnel de Navacerrada A-6. Pasado el túnel, tomar carretera de

Segovia en dirección San Rafael (izquierda), al llegar al semáforo bifurcación Madrid Coruña (derecha) tomar Coruña, 2ª calle a la izquierda y a 100 m. Llegada.

- En tren



Línea Madrid-Segovia, Estación de San Rafael y media hora andando,
o **taxi** en San Rafael: 921 17 17 65

-En autobús



La Sepulvedana: 91 530 48 00

Compartimos coches:

Para ello, el que tenga plazas disponibles, las ofrece. El que desee ir en coche y no lo tenga, llama y pregunta si hay una plaza libre.

Mariví lo coordina y su teléfono es 91 571 52 26, a partir de las 9 de la noche.

Nota:

Si alguna persona quiere llegar a “La Casona” desde el viernes por la mañana, se puede ir incluso a comer a las 2 de la tarde. Para ello, se deberá adquirir un boleto en la misma residencia, al precio de 10€, puesto que esa comida no está incluida en la actividad de la Convivencia. Al llegar, les asignarán la habitación correspondiente.

Qué pretendemos:

Objetivos de la Convivencia:

- * Convivir espontánea y distendidamente
- * Crear un espacio a modo de sondeo de opinión en torno a temas de interés general en relación al Proyecto
- * Compartir informaciones sobre actitudes que valoramos en las relaciones interpersonales.



CONVIVENCIA TRABENSOL

Octubre 2011

Viernes 7 de octubre

- 18:30 Presentación de la Convivencia
Presentación de las personas nuevas.
Tarjetas identificativas.
- 19:30 Información del Consejo Rector
Información de las Comisiones

20:30 Cena

- 22:00 Información de las Comisiones
(continuación)
- 23:00 Descanso →



Sábado 8 de octubre

8:30 Desayuno

- 10:00 Dinámica de Presentación: Nombre y lo que me hace feliz
Presentación del paseo
- 10:30 Paseo - senderismo.
- 13:00 Retorno del paseo

14:00 Comida

- 17:00 Formación de grupos (de 6 a 8 personas) para tratar lo escuchado ayer por la tarde.
- 18:00 **Descanso**
- 18:45 "Tela de Araña"
- 19:00 Continuación de trabajo de grupos.
- 20:00 **Descanso**

20:30 Cena

- 22:00 Fiesta – jolgorio – canciones – chistes – etc.

Domingo 9 de octubre

8:30 Desayuno

- 10:00 Formación de grupos (distintos de los de ayer)
- 11:00 Puesta en común de los grupos
- 12:00 **Descanso**
- 12:30 Evaluación de la convivencia
Ideas para una próxima convivencia
Equipo preparador de la misma

14:00 Comida

- Retorno a casa



Si compartimos llega para todos



OTOÑO: EMPIEZAN LAS MIGRACIONES

Iniciar el vuelo

Uno de nuestros cooperativistas, Luis, nos ha enviado este Power Point. Creo que tiene miga. Si podéis abrirlo, os lo mando en documento adjunto.

Y es que tenemos que ir pensando cuándo vamos a iniciar el VUELO hacia Torremocha.

Las fechas de finales del otoño pueden ser una realidad para la entrega de la obra y ya desde el Consejo Rector se está impulsando el “Plan de Puesta en Marcha”.

Facilitaría mucho el tener una idea de CUANDO PENSAMOS IR-NOS cada uno: En el 2013 ¿Antes de Marzo? O antes de Junio? O antes de Septiembre? O antes de Diciembre?... Habrá que irlo pensando.



Fachada sur del apartamento



Sótano- Zona de servicios



Escalera de bajada al sótano

20/09/2011